



Provincia Autonoma di Trento

ai sensi della direttiva europea 2010/31/UE, 19 maggio 2010
L. P. 4 marzo 2008, n. 1 - D.P.P. 13 luglio 2009 n. 11-13/Leg.

ATTESTATO di PRESTAZIONE ENERGETICA

Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO AA00390-119

DATA EMISSIONE 27/05/2014

DATI GENERALI

Rif. catastali C.C.	SACCO	p.ed.963
sub.	3	foglio5 p.m.3
PROPRIETARIO	Impresa Costruzioni Trento Due Srl	
CODICE FISCALE	00922440227	
INDIRIZZO EDIFICIO	Sacco - Via L. Da Vinci n. 70	
COMUNE	Rovereto	
ZONA CLIMATICA	E	GRADI GIORNO 2713



Classificazione energetica		Classe	ENERGIA PRIMARIA GLOBALE		EMISSIONI DI CO ₂	
basso consumo energetico	A+ ≤ 30 kWh / m ² a					
	A ≤ 40 kWh / m ² a					
	B+ ≤ 50 kWh / m ² a					
limite di legge (art. 4 c. 3 del Reg.)	B ≤ 60 kWh / m ² a		EP _{gl} = 59,11 kWh/m ² a		22,29 kgCO ₂ /m ² a	
	C+ ≤ 80 kWh / m ² a					
alto consumo energetico	C ≤ 120 kWh / m ² a					
	D ≤ 180 kWh / m ² a					
	E ≤ 225 kWh / m ² a					
	F ≤ 270 kWh / m ² a					
	G > 270 kWh / m ² a					

Prestazioni energetiche parziali

Energia primaria invernale

EP_i = 36,42

kWh/m²a

Energia primaria acqua calda sanitaria

EP_{acs} = 22,69

kWh/m²a

Energia primaria estiva

EP_{e, invol} =

I

II

III

IV

V

Prestazione energetica globale nel comune di ubicazione

Energia primaria globale

EP_{gl} = 59,66

kWh/m²a



CODICE CERTIFICATO AA00390-119

DATA EMISSIONE 27/05/2014

EDIFICIO

Descrizione intervento	Nuova costruzione
Tipologia edilizia	Multiunità a blocco
Tipologia costruttiva	Pesante
N° appartamenti	16
Destinazione d'uso	E1 (1) Residenziale continuativo, Collegi, c. di pena, caserme, conventi
Anno di costruzione	2014
Superficie utile m ²	69,62
Superficie disperdente S (m ²)	177,80
Volume lordo riscaldato V (m ³)	281,990
Rapporto S/V	0,630

IMPIANTI

Riscaldamento	Tipologia Teleriscaldamento	Anno di installazione 2014
	Potenza Nominale 2590,00 kWh _t	Combustibile Fonte rinnovabile
Acqua calda sanitaria	Tipologia Teleriscaldamento	Anno di installazione 2014
	Potenza Nominale 1586,00 kWh _t	Combustibile Fonte rinnovabile
Raffrescamento	Tipologia	Anno di installazione
	Potenza Nominale	Combustibile
Fonti rinnovabili	Tipologia	Anno di installazione
	Energia annuale prodotta (kWh _e ; kWh _t)	

PROGETTAZIONE

Progettista architettonico	Christian Piccoli	Tel	fax
	Indirizzo Verona		
Progettista impianti	Stefano Bruschetti	Tel	fax
	Indirizzo Trento - Via Avisio n. 8		

COSTRUZIONE

Direttore lavori	Sergio Dalle Nogare	Tel	fax
	Indirizzo Trento - Via Fermi n. 52		
Costruttore	Baldo Costruzioni	Tel	fax
	Indirizzo Trento - Via Fermi n. 52		



CODICE CERTIFICATO AA00390-119

DATA EMISSIONE 27/05/2014

DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	Relazione Ex L10/91	Rilievo sull'edificio
Provenienza e responsabilità	Ing. Stefano Bruschetti -	

SOPRALLUOGHI

- 1) 10/10/2013 - Primo sopralluogo - Verifica passaggi impianti, installazione falsi telai e cassonetti, tamponamenti pareti esterne, modifica dei fori.
- 2) 15/10/2013 - Secondo sopralluogo - Verifica passaggio impianti, isolamento spallette, davanzali, soglie e finestre e accorgimenti per la tenuta d'aria.
- 3) 02/04/2014 - Terzo sopralluogo - Verifica isolamento dei davanzali, soglie, serramenti, posa controtelaio, nodi parete, (spallette e davanzali), impianto di riscaldamento (distribuzione e generazione).

SOFTWARE e Metodologie di calcolo adottate

Denominazione	Termus	Produttore	Acca Software
---------------	--------	------------	---------------

Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento max dei risultati conseguiti inferiori al +/-5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento (UNI TS 11300) fornito da:

UNI TS 11300-4 2012

NOTE - RACCOMANDAZIONI

SOGGETTO CERTIFICATORE

Certificatore	Paolo Margola	OdA AA	n. elenco 00390
Nome Cognome Titolo	Ing. Paolo Margola	Tel 3472932825	fax

Indirizzo Via Ponte Alto, 77 - 38121 - Trento

il sottoscritto assevera, sotto la propria responsabilità, la conformità del presente attestato alle disposizioni provinciali, nonché dichiara la propria indipendenza ed imparzialità di giudizio ai sensi degli art. 359 e art.481 del codice penale

TIMBRO E FIRMA